



IL CEMENTO

NELL'IDENTITÀ DEL MONFERRATO CASALESE

ASSOCIAZIONE CULTURALE

SEDE LEGALE ED OPERATIVA

CORSO VALENTINO, 95 -15033 CASALE MONFERRATO (AL)

Codice Fiscale 91025460063

www.ilcemento.it - ilcemento@yahoo.it

Relazione revisionale agli esercizi 2019 e 2020 e programmatica al bilancio di 2021

I bilanci oggetto di approvazione delineano l'impegno prevalente dell'Associazione nell'attuazione dei progetti di recupero e rigenerazione dell'Arco di Morano e del Paraboloide.

Bando Compagnia di San Paolo "Luoghi della Cultura 2018": conclusione progetto HIAB "Heritage in a box: storytelling ed esperienze virtuali nel patrimonio industriale del Monferrato Casalese".
Restauro e recupero conservativo dell'Arco di Morano sul Po.

La Compagnia di San Paolo nel Luglio 2018 aveva deliberato un contributo fino alla concorrenza di € 25.000,00, a favore dell'Associazione Il Cemento, per la realizzazione il progetto "Heritage in a box: storytelling ed esperienze virtuali nel patrimonio industriale del Monferrato Casalese" nell'ambito del bando "Luoghi della Cultura 2018".

L'Associazione, in collaborazione con il Comune di Morano sul Po e con il Museo Etnografico di Coniolo, ha realizzato HIAB *Heritage in a Box* su progetto dall'Arch. Manuel Ramello di Torino, un centro di interpretazione in grado di promuovere il Museo di Coniolo e integrare con le nuove tecnologie la sua proposta culturale, utilizzando le sue raccolte e il materiale documentario prodotto dall'associazione nell'ambito della sue attività e delle collaborazioni con enti e istituzioni, offrendo un'esperienza immersiva ed emozionale del patrimonio industriale locale.

Heritage in a box è composto da due elementi: una webApp che trasmette e divulga l'*Heritage* e un contenitore espositivo -*Box*- posizionato nei pressi dell'arco sito nel Comune di Morano sul Po.

Con la webApp l'utente, seguendo le fasi di vita e lavoro di un operaio di cementeria e di un autotrasportatore, può conoscere le differenti fasi di lavorazione del cemento, compiere un inedito viaggio panoramico sul territorio casalese, dalle colline alla pianura, e percorrere l'Italia a bordo dei primi mezzi pesanti negli anni del boom economico grazie alle immagini storiche fornite dal Centro di Documentazione - Museo Nazionale dell'Automobile di Torino. L'App è disponibile al seguente link: <https://hiab.ilcemento.it/>

Il *Box* invece si configura come un'espansione del Museo Etnografico di Coniolo, un piccolo centro di documentazione posizionato nei pressi dell'arco costruito a Morano Po. La postazione è allestita con pannelli grafici, con documenti e immagini provenienti dall'Archivio Storico Buzzi Unicem Spa, con strumentazione multimediale ed attrezzata con le necessarie dotazioni elettriche per il funzionamento degli impianti interni, così da rappresentare un punto di sosta privilegiato - un bicigrill, sorta di autogrill per ciclisti - per il vicino tracciato della ciclovia Vento, da collegare mediante un breve percorso appositamente segnalato. Tramite il QR-CODE è possibile accedere alla webApp.

L'inaugurazione è avvenuta in data sabato 24 ottobre 2020 presso l'arco di Morano sul Po con partecipazione a numero chiuso. L'apertura al pubblico è stata differita a causa delle disposizioni anti covid.

Rendiconto

	budget previsionale approvato CSP 31.07.2018	Consuntivo
Progetto HIAB - Totale €	39500	34295,8
Contributo CSP	25000	25000
Contributo Buzzi Unicem	10000	10000
Il Cemento	4500	-

I bilanci 2018, 2019, 2020, 2021 riportano i costi sostenuti e i contributi ricevuti suddivisi per esercizio.

La quarta fase, non compresa nel progetto HIAB, è consistita nel restauro conservativo dell'Arco da parte del Comune di Morano sul Po, proprietario del manufatto. Gli interventi effettuati sono stati articolati e realizzati fra agosto 2019 e novembre 2021, nonostante le note difficoltà del periodo, in completa sinergia con Il Politecnico di Torino (Prof. Spanò, Prof. Invernizzi, Arch. Ramello) e la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio. L'Associazione pertanto ringrazia l'Amministrazione e il Tecnico comunale per l'impegno e la accuratezza profusi.

Rigenerazione urbana, restauro e riuso del Paraboloido.

Breve cronistoria:

Nel mese di ottobre 2016 il Comune di Casale Monferrato - aderendo ad un bando di Compagnia di San Paolo, con capofila Il Polo del 900 - aveva ottenuto un finanziamento da destinare a progetti di valorizzazione del manufatto e parallelamente ha attivato un programma di messa in sicurezza che ha visto come primo passo il completamento dei rilievi fotogrammetrici e strutturali ad opera del Politecnico di Torino (prof. Spanò e prof. Invernizzi), lavori finanziati da un contributo della Consulta per i beni Artistici e Architettonici di Torino, ottenuto grazie all'interessamento della Buzzi Unicem, socio di Consulta.

Aggiornamento:

Nel mese di giugno 2021 l'Associazione e il Comune di Casale Monferrato hanno sottoscritto un accordo di collaborazione finalizzato alla presentazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica denominato "*Rigenerazione urbana: restauro e riuso del Paraboloido*", quale proposta di candidatura del Comune di Casale Monferrato all'assegnazione di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana di cui al D.P.C.M. 21 gennaio 2021. Ai sensi dell'accordo, fra l'Associazione e il Comune non sono previsti flussi finanziari. L'Associazione in qualità di "partner" ha predisposto a proprie spese il progetto di fattibilità tecnico ed economica elaborato da un gruppo di tecnici professionisti abilitati, con provate capacità e attitudini nel settore dell'archeologia industriale (Arch. Ramello, Prof. Invernizzi e altri), e successivamente il Comune di Casale ha consegnato il medesimo al Ministero dell'Interno quale candidatura e proposta di intervento.

La società Buzzi Unicem ha provveduto dapprima ad una contribuzione di pari importo a favore dell'Associazione. Il bilancio di previsione 2021 riporta il costo sostenuto di € 44.408,00 e il contributo ricevuto pari a € 45.000,00.

Si specifica che il soggetto beneficiario della eventuale contribuzione statale è il Comune di Casale Monferrato, proprietario del Paraboloido.

Rigenerazione urbana e recupero della cimiteria Pali Alta Italia di Casale Monferrato.

Il progetto di rigenerazione dell'area ex Cementi Alta Italia del Ronzone è stato avviato nel 2018 dalla Buzzi Unicem SpA ed è stato oggetto fino al 2020 di una campagna di "*demolizione selettiva*" di edifici e strutture. Al suo interno le stratificazioni dovute a macchine, saperi, processi produttivi e al passaggio di generazioni di operai e dirigenti, si erano sedimentate nel tempo perdendo in leggibilità. La selezione si è fondata su di un approfondito progetto di conoscenza degli edifici e dei beni conservati al loro interno, esito del più che decennale progetto di ricerca condotto dall'Associazione il Cemento con il Politecnico di Torino.

La successiva campagna di demolizione è divenuta uno strumento operativo finalizzato a restituire leggibilità a edifici, infrastrutture e impianti ritenuti di interesse storico-produttivo, architettonico e paesaggistico e, come tali, meritevoli di essere conservati e valorizzati. Sono stati conservati, oltre a buona parte del muro di cinta (1890), la palazzina uffici (1905), l'abitazione degli operai (1890), la centralina elettrica (1960), i forni di cottura e il deposito delle materie prime (1950), un alto capannone dotato di carroponte sorretto da pilastri in calcestruzzo armato e copertura costituita da un sistema di capriate ad arco.

La fase progettuale architettonica e paesaggistica è finalizzata a ri-significare l'esistente dandogli una nuova vocazione, proponendo scelte in equilibrio fra la conservazione e l'innovazione.

Il riuso con funzioni di ricettività extralberghiera innovativa del complesso – con un'ampia offerta che spazia dall'ospitalità in camere e camerate ad aree attrezzate per camper e tende, a case temporanee – integrando senza sovrapporsi l'offerta già presente, sarà occasione di sviluppo economico per la comunità, non solo attraverso la creazione di nuovi posti di lavoro ma anche attraverso la promozione a livello turistico delle ricchezze del territorio locale, costituendo un ideale "campo base" per itinerari di scoperta, da percorrere preferibilmente in mobilità dolce.

L'integrazione del progetto C.A.I. all'interno della proposta culturale del parco Tecnologico del Cemento del Monferrato casalese sarà oggetto di future valutazioni con il soggetto gestore delle attività.

La C.A.I. rigenerata, rinaturalizzata e inserita nel circuito del cemento del Monferrato si proporrà pertanto come una nuova, ecologica, porta di accesso alla città di Casale, un hub del turismo sostenibile anche grazie a una ricca dotazione di servizi, dal noleggio e-bike alla ciclofficina, dalla ristorazione alle aree dedicate al gioco e allo sport.

Parco Tecnologico del Cemento del Monferrato Casalese: posizionamento Totem.

Il Consiglio Direttivo nel corso dell'esercizio 2012 e dell'esercizio 2013 aveva approvato proposte di posizionamento di totem per il Parco Tecnologico del Cemento. Il piano approvato nel 2013 prevedeva il

posizionamento di n. 20 Totem per un costo preventivo ridotto pari a € 16.500,00 a carico dall'Associazione Il Cemento per € 10.750 e cofinanziato dai Comuni soci e dalla Società MONDO per la una somma complessiva di € 5.750. A tal proposito si fa presente che nell'esercizio 2020 il Comune di Camino ha provveduto al saldo del contributo di competenza pari a € 750.

In data 11 Novembre u.s. è stato posizionato nei pressi del viale di ingresso del giardino Buzzi Unicem SpA un totem commemorativo della cementeria Fratelli Buzzi di Casale.

Restano ancora da posizionare gli ultimi 2 Totem: n. 1 nel Comune di Coniolo, n. 1 nel Comune di Pontestura così come da progetto del 2013.

Aggiornamento:

Considerato l'avanzo di € 592,00 di cui al contributo Buzzi per il progetto Paraboloidale (€ 45.000,00 – 44.408,00) si propone di destinare € 500,00 per l'estinzione del credito relativo alla contribuzione dei n. 2 totem di competenza di Trino, posizionati nei pressi della cementeria Buzzi Unicem.

Pertanto, il bilancio previsionale 2021 riporta l'importo di € 1500,00 quale cofinanziamento di competenza dei rimanenti Comuni soci (€ 250 Coniolo n. 1 totem + 1000 Casale M. n. 4 totem posizionati nel 2015) e della Buzzi Unicem € 250 per il totem di recente posizionamento. Si ricorda che il Comune di Pontestura ha da tempo provveduto al versamento del contributo per il totem ancora da collocare.

Il bilancio previsionale 2021 riporta l'importo di € 588,00 quale costo residuo previsionale per la composizione grafica e il posizionamento dei predetti totem.

Parco Tecnologico del Cemento del Monferrato Casalese: manutenzione programmata dei Totem.

Per la manutenzione dei totem e la sostituzione dei pannelli grafici ammalorati e illeggibili l'Associazione ha sostenuto i seguenti costi: € 549,00 per l'esercizio 2019, € 2600,00 per l'esercizio 2021.

Giornata Nazionale sulle Miniere.

L'Associazione Il Cemento ha aderito alla Giornata Nazionale sulle Miniere dal 2012 con lo scopo di far conoscere e valorizzare il Parco Tecnologico del Cemento e il paesaggio industriale minerario ancora visibile che si compenetra con un ambiente di rinaturalizzazione. La macchina organizzativa dell'edizione 2020 era già attiva all'inizio dell'anno; purtroppo le restrizioni anti covid non hanno consentito lo svolgimento delle manifestazioni programmate. Nel 2021 la Giornata si è svolta a fine Maggio e a Giugno con manifestazioni a Morano sul Po, Coniolo, Camino e Ozzano Monferrato. Si ricorda che la Giornata delle Miniere non comporta costi per l'Associazione Il Cemento.

Progetto scientifico con il Politecnico di Torino, con l'AIPAI, ISPRA e ERIH.

L'Associazione, in seguito alla conclusione del Progetto scientifico con il Politecnico (2012/2013), ha continuato a promuovere un elevato livello di collaborazione operativa e scientifica tra enti pubblici e privati (Università/Politecnico di Torino, Ministero dell'Ambiente - ISPRA, Ministero dei Beni culturali - Soprintendenze, Enti locali e istituzioni private) ai fini della tutela e valorizzazione del patrimonio dell'industriale del Monferrato. Nella fattispecie ha promosso e accolto le seguenti principali attività:

- Dipartimento di Architettura e Design del Politecnico di Torino: rilievo fotogrammetrico del Paraboloidale con strumentazione laser scanner (marzo e settembre 2012);

- Dipartimento di Architettura e Design del Politecnico di Torino: rilievo con strumentazione laser scanner e documentazione metrica 3D di beni culturali e paesaggistici del territorio del Comune di Morano sul Po e del dell'area fluviale di Coniolo (estate 2014 con accoglienza nel Ricreatorio parrocchiale di Morano);

- Partecipazione a XVI Congresso Mondiale TICCIH 2016 "*Il Patrimonio industriale al XXI secolo*" tenutosi a Lille (Francia): presentazione della progetto scientifico all'interno della sezione dedicata alle Associazioni Culturali operanti nel campo della tutela del Patrimonio industriale;

- Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica del Politecnico di Torino: definizione delle linee guida per il progetto di recupero e il miglioramento sismico del Paraboloidale di Casale e studio di fattibilità strutturale per la riqualificazione (ottobre 2018);

- Partecipazione al 22° Congresso Internazionale INCUNA 2020 "*Towards a New Deal for Industrial Heritage Sustainable Thinking*" tenutosi a Gijon - Asturias (Spagna): presentazione di HIAB Heritage in a box;

- Dipartimento di Architettura e Design del Politecnico di Torino: rilievo metrico 3D e analisi dello stato di fatto dell'arco di Morano sul Po in funzione del recupero (dicembre 2019 e novembre 2021);

- Dipartimento di Ingegneria Strutturale Edile e Geotecnica del Politecnico di Torino: verifica delle condizioni di sicurezza dell'Arco di Morano sul Po e prove sperimentali sui materiali strutturali (giugno 2021).

E' ferma intenzione dell'Associazione incrementare le attività culturali e proseguire le collaborazioni operative e scientifiche in lungo periodo. A tal proposito stiamo valutando con i predetti Istituti nuove proposte di ricerca, di tutela dei beni, di formazione del personale e di divulgazione continuativa degli studi effettuati.

Attività di Stage e di Tesi di Laurea.

Durante l'esercizio 2019 e l'esercizio 2020 non sono pervenute proposte di Tesi di Laurea da parte del Politecnico di Torino. Si fa presente che le attività scientifiche del Dipartimento di Architettura e Design del Politecnico di Torino sono state effettuate anche con l'ausilio di Tesi di Laurea e di Dottorato.

Durante l'esercizio 2019 non sono state utilizzate le risorse stanziare (€ 200,00) a sostegno delle attività di Tesi. Per l'esercizio 2021 viene riproposto il fondo "Costo per stagisti e laureandi" (€ 200,00).

Adesione all'Associazione AIPAI

Il bilancio 2020 riporta le quote annuali versate di adesione all'AIPAI (€ 400,00 per anni 2019 e 2020)

Il Bilancio previsionale 2021 riporta il fondo "Quote iscrizione verso Enti partner" pari a € 200,00 (AIPAI).

ALTRE INIZIATIVE

Sito Internet

Nel 2013 è avvenuto l'aggiornamento del sito internet ad opera del Socio Guido Viale Marchino, il quale si è proposto a titolo completamente gratuito.

Il Bilancio previsionale 2021 prevede un costo di € 60,00 per il mantenimento del servizio hosting.

Si segnala che la webapp HIAB e la pagina Facebook dedicata all'Associazione hanno riscosso buoni consensi, soprattutto fra gli appassionati di archeologia industriale in ambito italiano ed europeo.

Spese varie

Durante l'esercizio 2019 sono state effettuate spese in materia di "costi cancelleria e corrispondenza postale" pari a € 47,30, di "spese bancarie" pari a € 202,09 di "contributo" per il locali della sede pari a € 200,00, di "Costi vari documentati" pari a € 0,00 e di "spese di rimborso per l'attività del Segretario" anno 2019 pari a € 0,00.

Durante l'esercizio 2020 sono state effettuate spese in materia di "costi cancelleria e corrispondenza postale" pari a € 0,00, di "spese bancarie" pari a € 224,30 di "contributo" per il locali della sede pari a € 0,00, di "Costi vari documentati" pari a € 165,75 (Studio Scagliotti) e di "spese di rimborso per l'attività del Segretario" anno 2020 pari a € 0,00.

Per l'esercizio 2021 sono in previsione spese relative a "costi cancelleria e corrispondenza postale" (€ 200,00), "spese bancarie" (€ 250,00), "contributo" per il locali della sede (€ 400,00 per anni 2020 e 2021), "Costi vari documentati accoglienza ospiti" pari a € 500,00, costi per "Tesi e attività Segretario" (€ 500,00 – includente il rimborso spese per il Segretario e il fondo "Costo per Tesisti" pari a € 200,00), "costi per iniziative culturali" pari a € 1000,00 e "costi per manifestazioni" pari a € 500,00.

Proventi, contributi e incassi per sponsorizzazioni

Nell'esercizio 2019 sono stati incassati i contributi di sponsorizzazione pari a € 5.000,00 dalla Società BUZZIUNICEM. L'ammontare delle quote di iscrizione versate dai soci nell'anno 2019 sono di € 360,00 per le persone fisiche e € 1.370,00 per i soci istituzionali.

Nell'esercizio 2020 sono stati incassati i contributi della Compagnia di San Paolo per il bando HIAB pari a € 16.020,80 e il contributo del Comune di Camino per i n. 3 totem posizionati nel 2015 pari a € 750,00, entrambi già rendicontati in precedenza. L'ammontare delle quote di iscrizione versate dai soci nell'anno 2020 sono di € 160,00 per le persone fisiche e € 100,00 per i soci istituzionali.

Nell'esercizio 2021, oltre agli incassi provenienti dal tesseramento annuale dei Soci, sono previsti incassi relativi ai contributi della Compagnia di San Paolo per la conclusione del bando HIAB pari a € 6.481,20, i contributi per i totem posizionati pari a € 1.500,00 (€ 250 Coniolo + 1000 Casale M. + 250 Buzzi Unicem) e il contributo Buzzi Unicem pari a € 45.000,00 per il progetto Paraboloidi (€ 44.408,00) e per i n. 2 totem posizionati a Trino (€ 500,00).

Si fa presente che sono previsti i versamenti delle quote relative a n. 25 Soci Sostenitori / Fondatori e a n. 15 Soci Istituzionali.

Rimanenze Merci e Attrezzature e Mobili per Ufficio.

Il fondo rimanenze merci oramai costituito dal totem per stand fiere (acquistato nel 2008 per lo stand allestito nella Fiera di San Giuseppe) è pari a € 50,00.

Il fondo rimanente attrezzature e mobili per ufficio costituito dalla cassetta per le lettere, dalla TV LCD e dal DVD è pari a € 120,00.

Per l'esercizio 2022 si propone l'azzeramento dei fondi rimanenze stante l'obsolescenza delle predette merci.

Risultato di esercizio consuntivo 2019

L'esercizio 2019 si chiude con un risultato di esercizio negativo di € 11.641,54 dovuto ai differimenti di erogazione dei contributi attesi.

La Situazione Patrimoniale al Bilancio Consuntivo 2019 riporta il Capitale Netto al 31.12.2019 pari a + € 7.132,27.

Si riporta il

REGISTRO CASSA BANCA AL 31/12/2019

Cassa Contanti	€ 81,81
Banca Unicredit	€ 7.050,66
TOTALE CASSA 2019 + BANCA 2019	€ 7.132,47

Risultato di esercizio consuntivo 2020

L'esercizio 2020 si chiude con un risultato di esercizio positivo di € 383,28 dovuto ai differimenti di erogazione dei contributi attesi.

La Situazione Patrimoniale al Bilancio Consuntivo 2020 riporta il Capitale Netto al 31.12.2020 pari a + € 7.515,75. Si riporta il

REGISTRO CASSA BANCA AL 31/12/2020

Cassa Contanti	€ 1,81
Banca Unicredit	€ 7.513,94
TOTALE CASSA 2020 + BANCA 2020	€ 7.515,75

Risultato di esercizio previsionale 2021

Con i presupposti presentati, il bilancio previsionale 2021 chiude con un risultato di esercizio positivo pari a € 4.276,70.

Casale Monferrato, addì 23.11.2021.

Il Segretario G.M. Rossino

Il Presidente M.C.Buzzi